

FONDAZIONE PIETRO CONTI

dei Democratici di Sinistra dell'Umbria

Piazza della Repubblica N. 71

06100 – P E R U G I A -

Codice Fiscale 94116320543

Iscritta Registro Regione Umbria in data 19/10/2007 al n° 24/07

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE al Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2023

Signori Soci, La presente relazione si compone di due parti: la prima relativa al controllo contabile esercitato da questo Collegio sindacale in ossequio a quanto previsto dagli artt. 2409-bis e 2409-ter del codice civile; la seconda rilasciata ai fini di quanto previsto dall'art. 2429 C.C.

Relazione ai sensi dell'art. 2409-ter, primo comma, del codice civile

abbiamo svolto la revisione legale del Bilancio di Esercizio della FONDAZIONE PIETRO CONTI dei Democratici di Sinistra dell'Umbria, chiuso al 31/12/2023, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla relativa Nota Integrativa.

La responsabilità della redazione del Bilancio compete agli Amministratori della Fondazione.

È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul Bilancio e basato sulla revisione legale dei conti.

PARTE PRIMA

Il nostro esame è stato condotto secondo i principi statuiti per la revisione legale dei conti. In conformità ai già menzionati principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio di Esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il processo di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della Fondazione e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel Bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

In conformità ai principi di continuità e comparazione, per la redazione del Bilancio relativo all'Esercizio 2023 sono stati utilizzati i medesimi principi contabili impiegati nella redazione del Bilancio 2022.

Per il giudizio relativo al Bilancio dell'Esercizio precedente si fa riferimento alla relazione del Collegio Sindacale emessa per il Bilancio relativo al 2022.

A nostro giudizio, il Bilancio d'Esercizio della FONDAZIONE PIETRO CONTI dei Democratici di Sinistra dell'Umbria, è conforme ai principi contabili e, pertanto, nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico per l'Esercizio chiuso al 31 dicembre 2023.

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori.

È di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il Bilancio, come richiesto dall'art. 14, comma 2, lett. e) del D.lgs. n. 39/2010. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob.

A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il Bilancio d'Esercizio al 31/12/2023.

PARTE SECONDA:

relazione ai sensi dell'art. 2429 del codice civile

Signori Soci,

Il Consiglio di Amministrazione ha messo a nostra disposizione il Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 unitamente alla relazione sulla gestione nei termini di legge.

Il progetto di Bilancio che è composto dallo Stato patrimoniale, dal Conto Economico, dalla relazione del Consiglio di Amministrazione e dalla Nota Integrativa, può essere riassunto nelle seguenti risultanze:

Stato Patrimoniale

Attivo	€ 7.736.761,04
Passivo e Patrimonio netto	€ 7.731.999,09
Utile dell'Esercizio	€ 4.761,95

Conto Economico

Ricavi e proventi	€ 167.179,01
Costi	€ 162.417,06
Utile d'Esercizio	€ 4.761,95

La Nota integrativa contiene le ulteriori informazioni ritenute utili per una rappresentazione più completa degli accadimenti aziendali e per una migliore comprensione dei dati di Bilancio ed è altresì integrata con appositi dati ed informazioni, anche con riferimento a specifiche previsioni di legge per rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Fondazione.

Abbiamo verificato che la relazione sulla gestione sia stata redatta in base alle norme di legge e non abbiamo particolari segnalazioni da riportare.

Nel corso delle verifiche eseguite il Collegio sindacale, per quanto concerne le voci del Bilancio presentato alla Vostra attenzione, ha effettuato i controlli necessari per poter formulare le conseguenti osservazioni.

Nel corso dell'Esercizio abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione. In tali

interventi abbiamo potuto verificare come l'attività dei suddetti Organi sia improntata al rispetto della corretta amministrazione e di tutela del patrimonio della Fondazione.

Durante le attività di verifica non sono emerse disfunzioni, inefficienze, irregolarità di rilievo o fatti significativi tali da richiederne specifica menzione in questa relazione.

In ossequio all'art. 2403 del Codice Civile, il Collegio:

- ✓ ha ottenuto dagli Amministratori le informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo economico finanziario e patrimoniale. Gli amministratori hanno reso edotto il Collegio Sindacale circa l'operazione che sono state espletate per dare continuità alla Fondazione;
- ✓ in base alle informazioni acquisite, ha potuto verificare che le azioni deliberate e attuate sono conformi alla legge ed allo Statuto sociale e che non appaiono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o in contrasto con le deliberazioni assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio;
- ✓ ha vigilato sull'osservanza della Legge e dello Statuto, nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- ✓ ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità in concreto di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti, gli atti e le operazioni di gestione.

Vi evidenziamo infine che non sono pervenute denunce ex art. 2408 del codice civile o esposti di altra natura da parte di terzi.

Il Collegio Sindacale nota il perdurare della crisi dovuto sia al periodo post pandemico che ai problemi legati al conflitto ucraino che non ha permesso nel 2023 al Consiglio di Amministrazione la cessione di immobili non strategici per permettere una riorganizzazione complessiva del debito. Si può notare che i ricavi della gestione caratteristica, come successo negli ultimi esercizi, non sono sufficienti a coprire i costi di gestione.

Si invita il Consiglio di Amministrazione a definire in maniera definitiva il rapporto con il Partito Democratico visto le problematiche circa la riscossione dell'IMU. Come già riportato nella relazione del Consiglio di Amministrazione, grazie agli accantonamenti realizzati negli esercizi precedenti, il Bilancio chiude con un contenuto utile. Parimenti, il Fondo Accantonamento per oneri e spese è stato usato per euro 5.916,31 per imposte non pagate, in gran parte di natura IMU dei circoli Pd e dei fornitori. Inoltre, in aggiunta alle problematiche già note legate ai tributi locali arretrati, il Collegio invita gli Amministratori a porre attenzione ed a predisporre un piano finanziario per far fronte alla situazione debitoria della Fondazione ed in particolare alla situazione debitoria verso gli istituti di credito, a favore dei quali sono già intercorse pronunce esecutive su immobili e conti correnti

Si invitano il Comitato di indirizzo e il Consiglio di Amministrazione a continuare con le politiche di dismissione ed a continuare a valutare la comparsa di una eventuale variazione dello statuto così da permettere alla Fondazione di locare gli immobili anche al PD e agli altri partiti provenienti dalla tradizione del PCI.

In considerazione di quanto sopra, il Collegio esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio

dell'Esercizio 2023 e concorda con la proposta di destinazione del risultato di Esercizio formulata dal Consiglio di Amministrazione.

Perugia li, 16 maggio 2024

Il Collegio Sindacale
Magara Dott. Carlo
Francesca Dott.sa Paciotti
Carlo Ulisse Dott. Rossi